

**REGULAMIN  
KRAKOWSKIEJ GIEŁDY DOMÓW I MIESZKAŃ**

**I. Postanowienia Ogólne**

1. Krakowska Giełda Domów i Mieszkań, zwana dalej „Giełdą” jest organizowana przez Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań, zwanym dalej „Stowarzyszeniem” w Centrum Targowym Chemobudowa przy ul. Klimeckiego 14 w Krakowie.
2. Roczny terminarz Giełd ustalany jest przez Zarząd Główny Stowarzyszenia w formie uchwały podjętej nie później niż do końca listopada roku poprzedzającego rok, na który terminarz jest podejmowany. Terminarz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Stowarzyszenia w ciągu 7 dni od daty podjęcia uchwały.

**II. Udział w Giełdzie**

**Wystawcy**

1. Podmioty zainteresowane przedstawieniem swojej aktualnej oferty mieszkaniowej, zwane dalej „Wystawcami” składają w Biurze Stowarzyszenia wypełniony formularz zgłoszenia uczestnictwa w Giełdzie, wedle wzoru udostępnionego na stronie internetowej Stowarzyszenia.
2. Formularz zgłoszenia uczestnictwa powinien zostać przekazany na adres Biura Stowarzyszenia drogą listową, mailową lub faxem, nie później niż na 15 dni przed datą rozpoczęcia Giełdy.
3. Organizator ma prawo do odmowy przyjęcia zgłoszenia w Giełdzie bez podania przyczyny.
4. Koszty uczestnictwa w Giełdzie uzależnione są od powierzchni stoiska, rodzaju zabudowy stoiska, posiadania członkostwa w Stowarzyszeniu oraz wybranych usług dodatkowych. Koszty uczestnictwa w Giełdzie zawarte są w ofercie giełdowej, opublikowanej na stronie internetowej Stowarzyszenia, a także udostępnionej w siedzibie Stowarzyszenia.
5. Członkowie Stowarzyszenia są uprawnieni do ponoszenia niższych kosztów za udział w Giełdzie, zgodnie z ofertą giełdową, o której mowa w ust. 4. W przypadku nie uiszczenia należności w terminie wskazanym w ust. 6, członkowie ponoszą koszty przewidziane dla podmiotów nie będących członkami Stowarzyszenia, zgodnie z kosztami uczestnictwa wskazanymi w ofercie giełdowej, odpowiednio do zamówionej powierzchni stoiska.
6. Należność za udział w Giełdzie powinna zostać uiszczona na rachunek bankowy Stowarzyszenia podany na fakturze, w terminie określonym w fakturze.
7. W przypadku wycofania zgłoszenia uczestnictwa w Giełdzie w terminie do 12 dni przed datą rozpoczęcia giełdy, Wystawca zostanie obciążony 50% kwoty netto + VAT. Rezygnacja w późniejszym terminie nie zwalnia Wystawcy z obowiązku zapłaty pełnej kwoty należności

## **Zwiedzający**

1. Giełdy są organizowane w soboty oraz w niedziele w godzinach od 10.00 – 17.00, w terminach ustalonych zgodnie z zapisem Rozdziału I ust. 2 tego regulaminu.
2. Wstęp na Giełdę jest płatny. Cena biletu wynosi 5 zł/osobę, a w przypadku rodzin (do 5 osób) koszt biletu wynosi 8 zł. Bilety wstępu zachowują ważność przez dwa dni trwania Giełdy.
3. Podmioty, o których mowa w ust. 1 tego podrozdziału mają zapewniony bezpłatny dostęp do materiałów reklamowych rozpowszechnianych przez Stowarzyszenie w trakcie trwania Giełdy, w tym również katalogu giełdowego.

## **III. Organizacja stoisk wystawienniczych**

1. Stowarzyszenie oferuje stoiska wystawiennicze na parterze hali „A” Centrum Wystawienniczego Chemobudowa przy ul. Klimeckiego 14.
2. Stowarzyszenie oferuje stoiska o wielkości, sposobie zabudowy i rozmieszczeniu wskazanych w ofercie giełdowej, opublikowanej na stronie internetowej Stowarzyszenia, jak również udostępnionej w biurze Stowarzyszenia.
3. W przypadkach uzasadnionych szczególnymi potrzebami Wystawcy, Stowarzyszenie dopuszcza możliwość wynajęcia stoiska o innej powierzchni niż podane w ofercie giełdowej, za zgodą dyrektora Biura Stowarzyszenia.
4. Stowarzyszenie przekazuje Wystawcom informację giełdową i plan rozmieszczenia stoisk nie później niż do środy poprzedzającej Giełdę.
5. Sale z zabudowanymi stoiskami będą przekazane do dyspozycji Wystawców w celu zagospodarowania każdorazowo w piątek poprzedzający giełdę, w godzinach podanych w informacji giełdowej, o której mowa w ust. 4 Rozdziału III Regulaminu.

## **IV. Uprawnienia i Obowiązki Wystawców**

1. Wystawcy biorący udział w Giełdzie zobowiązani są do prezentacji swojej oferty od otwarcia do zakończenia Giełdy, tj. w soboty i niedziele w godzinach od 10.00 – 17.00, w terminach ustalonych zgodnie z zapisem Rozdziału I ust. 2 niniejszego Regulaminu.
2. Niezależnie od oferowanych przez Stowarzyszenie form promocji, w tym możliwości umieszczenia roll-up w wyznaczonej strefie, Wystawcy mają możliwość prezentowania w czasie Giełdy materiałów reklamowych w miejscu i na warunkach uprzednio uzgodnionych z Dyrektorem Biura Stowarzyszenia. Inne formy promocji należy każdorazowo ustalić z Dyrektorem Biura SBDiM do piątku poprzedzającego daną edycję giełdową.
3. W czasie trwania Giełdy Wystawcy mają do dyspozycji oznaczony parking przed halą „A” Centrum Wystawienniczego Chemobudowa przy ul. Klimeckiego 14.
4. Wystawcy otrzymują, na czas trwania Giełdy, dwa identyfikatory do wypełnienia własnymi wizytówkami.
5. Wystawcy mają obowiązek dostarczyć na adres e-mailowy Stowarzyszenia gotowy materiał do katalogu giełdowego, nie później niż na 15 dni przed terminem Giełdy, pod rygorem odmowy jego umieszczenia w katalogu. Wymogi techniczne i formalne przesyłanych materiałów określa oferta giełdowa.

6. Wystawcy mają obowiązek zorganizowania stoiska przed terminem oficjalnego rozpoczęcia Giełdy.
7. Niezależnie od postanowień ust. 5, Stowarzyszenie oferuje miejsce w katalogu giełdowym za dodatkową opłatą, ustalaną corocznie przez Zarząd Główny Stowarzyszenia, określoną w ofercie giełdowej, dostępnej na stronie internetowej Stowarzyszenia, jak również udostępnionej w biurze Stowarzyszenia.

## **V. Zobowiązania Stowarzyszenia jako Organizatora Giełdy**

1. Stowarzyszenie zapewnia reklamę Giełdy w formach przewidzianych w ofercie giełdowej.

## **VI. Postanowienia porządkowe**

1. Uczestnicy Giełdy zobowiązani są do przestrzegania przepisów BHP ujętych w Kodeksie pracy, w ustawach szczegółowych oraz przepisów porządkowych ustalonych przez Stowarzyszenie.
2. Wszystkie osoby uczestniczące w Giełdzie obowiązane są do zachowania spokoju, niezakłócania porządku Giełdy i poszanowania praw innych uczestników Giełdy.
3. Stowarzyszenie nie ponosi odpowiedzialności za niezawinione przez nie szkody na osobach ani za uszkodzenia mienia należące do Wystawców lub osób trzecich.
4. W czasie trwania Giełdy w budynku hali „A” Centrum Wystawienniczego Chemobudowa obowiązuje zakaz palenia tytoniu, używania otwartego ognia, używania grzejników i kuchenek gazowych, korzystania z prowizorycznej instalacji elektrycznej, pozostawiania bez dozoru urządzeń elektrycznych włączonych do sieci nieprzystosowanych do ciągłej eksploatacji.
5. Uczestnicy Giełdy obowiązani są do przestrzegania regulaminu obiektu oraz instrukcji postępowania w przypadku powstania pożaru lub innego zagrożenia, udostępnionych w widocznych miejscach hali „A” Centrum Wystawienniczego Chemobudowa.
6. Wystawcy zobowiązani są do złożenia własnego wyposażenia stoisk wystawienniczych w terminie podanym w informacji giełdowej, o której mowa w ust. 4 Rozdziału III Regulaminu pod rygorem opróżnienia stoisk na koszt i ryzyko Wystawcy.
7. Zabrania się prowadzenia akcji reklamowych przez osoby nie reprezentujące firm uczestniczących w Giełdzie.

## **VII. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany do Regulaminu Biura Stowarzyszenia wprowadzone są w trybie uchwały Zarządu Głównego.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały Zarządu Głównego Nr IV/23/2013 z dnia 17 stycznia 2013 roku. Równocześnie traci ważność dotychczas obowiązujący Regulamin Giełdy.